



Organisme de Formation  
Urbanisme & Immobilier



## NOS FORMATIONS INTER-ENTREPRISE 2023 SUR ANNECY

DATES	DUREE	FORMATION	FORMATEUR
-------	-------	-----------	-----------

### JUILLET 2023

4 juillet 2023	1 jour	<b>La réglementation de la profession d'agent immobilier</b> (inclus 2 heures déontologie et 2 heures non-discrimination)	<b>Magali GERVAIS</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
4 et 5 juillet 2023	2 jours	<b>Avant-contrat et promesse de vente</b> : principes, caractéristiques et sécurisation	<b>Annie BEAUCHAMP</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
10 juillet 2023	1 jour	<b>Le droit de propriété</b>	<b>Magali GERVAIS</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
11 juillet 2023	1 jour	<b>Construction urbaine : gérer les avoisinants et anticiper les litiges</b>	<b>Annie BEAUCHAMP</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
11 et 12 juillet 2023	2 jours	<b>Assurances et garanties financières des professionnels de l'immobilier</b> Tout comprendre des obligations d'assurance et de garanties en matière immobilière	<b>Patrice EDWARDS</b> Fondateur PERCO ins. conseil en Diagnostic Assurance et Gestion des Risques d'Entreprise et des Collectivités

### AOUT 2023

29 août 2023	1 jour	<b>Acquérir un lot de lotissement pour réaliser une opération de démolition-construction</b>	<b>Annie BEAUCHAMP</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
--------------	--------	--	---

### SEPTEMBRE 2023

7 et 8 septembre 2023	2 jours	<b>Jour 1 - VEFA : gérer les opérations de réception et de livraison</b> <b>Jour 2 - VEFA : gérer les réclamations clients</b>	<b>Annie BEAUCHAMP</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
12 septembre 2023	1 jour	<b>La lecture d'un PLU et des autres documents d'urbanisme</b>	<b>Magali GERVAIS</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
12 septembre 2023	1 jour	<b>Faire face au refus de permis</b>	<b>Annie BEAUCHAMP</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme



853 route de Gorgy - 74370 SAINT MARTIN BELLEVUE  
Tél. : 07.67.20.90.05 / 07 49 33 99 64/ mail : [contact@caut.fr](mailto:contact@caut.fr)  
<https://www.caut.fr>

SARL au capital de 1.000 euros – RCS Annecy 814 822 276 – SIRET 814 822 276 00030– NAF 7  
Déclaration d'activité enregistrée sous le numéro 84740347474 auprès du préfet de région Auvergne- Rhône-Alpes

<b>15 et 22 septembre Matin</b>	1 jour réparti sur 2 matinées	<b>Incidence des procédures collectives sur l'opération de construction</b>	<b>Maître François-Philippe GARNIER</b> Avocat
<b>15 septembre 2023 14h- 17h30</b>	½ journée	<b>Négocier une convention de PUP (projet urbain partenarial)</b>	<b>Maître Jean-Marc PETIT</b> Avocat – Cabinet ADALTYS
<b>19 septembre 2023</b>	1 jour	<b>Les autorisations d'urbanisme comme outils d'aménagement et de division foncière (PA, PCVD, Division primaire)</b>	<b>Magali GERVAIS</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
<b>19 septembre 2023</b>	1 jour	<b>Les baux commerciaux – les bases</b>	<b>Annie BEAUCHAMP</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
<b>25 septembre 2023</b>	1 jour	<b>Assurer l'obtention du permis de construire</b> : de l'élaboration de la demande à la délivrance du PC	<b>Magali GERVAIS</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
<b>26 septembre 2023</b>	1 jour	<b>Monter une opération immobilière à plusieurs maîtres d'ouvrage</b>	<b>Annie BEAUCHAMP</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
<b>29 septembre</b>	1 jour	<b>Dérogations au PLU(I) et adaptations mineures</b>	<b>Maître Jean-Marc PETIT</b> Avocat – Cabinet ADALTYS

## OCTOBRE 2023

<b>2 octobre 2023</b>	1 jour	<b>Assurer la mise en œuvre du permis de construire</b> : de l'obtention du PC à l'achèvement et la conformité des travaux	<b>Magali GERVAIS</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
<b>3, 4 et 6 octobre 2023</b>	3 jours	<b>Module de formation complet prospection et développement foncier</b>	<b>Magali GERVAIS / Annie BEAUCHAMP</b> Formatrices en droit immobilier et urbanisme
<b>10 octobre 2023</b>	1 jour	<b>Maîtriser les bases de la copropriété pour mieux gérer la vente d'un lot de copropriété</b>	<b>Magali GERVAIS</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
<b>13 octobre 2023</b>	½ journée	<b>ZAN</b> : « zéro artificialisation nette »	<b>Maître Séverine BUFFET</b> Avocate – Cabinet ADALTYS
<b>17 octobre 2023</b>	1 jour	<b>Prévenir et gérer les litiges avec les sous-traitants</b>	<b>Annie BEAUCHAMP</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
<b>19 octobre 2023</b>	1 jour	<b>Les diagnostics immobiliers</b> : Les diagnostics immobiliers obligatoires, les diagnostics en copropriété, les diagnostics et repérage avant travaux	<b>Jérôme PLAINDOUX</b> Diagnostic immobilier Dirigeant de la société DOM-EXPERT
<b>24 octobre 2023</b>	1 jour	<b>Responsabilités et assurances de la construction</b> : TRC, RC, RC décennale, DO, CNR	<b>Patrice EDWARDS</b> Fondateur PERCO ins. conseil en Diagnostic Assurance et Gestion des Risques d'Entreprise et des Collectivités

## NOVEMBRE 2023

<b>2 novembre 2023</b>	1 jour	<b>Construction urbaine : gérer les avoisinants et anticiper les litiges</b>	<b>Annie BEAUCHAMP</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
<b>7 novembre 2023</b>	1 jour	<b>Le droit de propriété</b>	<b>Magali GERVAIS</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
<b>7 et 8 novembre 2023</b>	2 jours	<b>Assurances et garanties financières des professionnels de l'immobilier</b> Tout comprendre des obligations d'assurance et de garanties en matière immobilière	<b>Patrice EDWARDS</b> Fondateur PERCO ins. conseil en Diagnostic Assurance et Gestion des Risques d'Entreprise et des Collectivités
<b>9 novembre 2023</b>	1 jour	<b>PUP, TA, TA majorée : les outils de financement des équipements publics</b>	<b>Annie BEAUCHAMP</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
<b>21 novembre 2023</b>	1 jour	<b>Comment articuler permis de construire et PLU(I) en cours d'évolution ?</b>	<b>Magali GERVAIS</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
<b>21 et 22 novembre 2023</b>	2 jours	<b>Avant-contrat et promesse de vente : principes, caractéristiques et sécurisation</b>	<b>Magali GERVAIS ou Annie BEAUCHAMP</b> Formatrices en droit immobilier et urbanisme
<b>28 novembre 2023</b>	1 jour	<b>La vente en état futur d'achèvement : aspects commerciaux et juridiques</b>	<b>Magali GERVAIS</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
<b>28 novembre 2023</b>	1 jour	<b>Acquérir un lot de lotissement pour réaliser une opération de démolition-construction</b>	<b>Annie BEAUCHAMP</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme

## DECEMBRE 2023

<b>4 décembre 2023</b>	1 jour	<b>Monter une opération à plusieurs maîtres d'ouvrage</b>	<b>Annie BEAUCHAMP</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme
<b>4 décembre 2023</b>	½ journée	<b>ZAN : « zéro artificialisation nette »</b>	<b>Maître Séverine BUFFET</b> Avocate – Cabinet ADALTYS
<b>8 et 15 décembre 2023 MATINS</b>	1 jour réparti sur 2 matinées	<b>Incidence des procédures collectives sur l'opération de construction</b>	<b>Maître François-Philippe GARNIER – Avocat</b>
<b>19 décembre 2023</b>	1 jour	<b>Prévenir et gérer les litiges avec les sous-traitants</b>	<b>Annie BEAUCHAMP</b> Formatrice en droit immobilier et urbanisme

### Coût des formations inter-entreprises :

- Formation d'une demi-journée : 450 euros HT par stagiaire
- Formation d'une journée : 800 euros HT par stagiaire
- Formation de 2 jours : 1500 euros HT par stagiaire

Le coût de la journée de formation inter-entreprises constitue un forfait couvrant l'ensemble des frais engagés par l'organisme de formation pour la session de formation (frais de déplacement du formateur, moyens pédagogiques mis à la disposition des apprenants le jour de la formation, support de formation remis après la formation, suivi administratif assuré par l'organisme de formation).

Il ne comprend pas les frais de déplacement, d'hébergement éventuel et de repas des apprenants, à la charge de ces derniers.

Une prise en charge totale ou partielle du coût de la formation par votre OPCO est possible, grâce à la certification QUALIOPi de notre organisme de formation.

**Programmes de formation fournis sur demande à l'adresse : [contact@caut.fr](mailto:contact@caut.fr)**

**POUR TOUT RENSEIGNEMENT ET INSCRIPTIONS, CONTACTEZ-NOUS :**



853 route de Gorgy - 74370 SAINT MARTIN BELLEVUE  
Magali GERVAIS : 07.67.20.90.05  
Annie BEAUCHAMP : 07 49 33 99 64  
mail : [contact@caut.fr](mailto:contact@caut.fr)  
<https://www.caut.fr>

SARL au capital de 1.000 euros – RCS Annecy 814 822 276 – SIRET 814 822 276 00030 – NAF 77111Z  
Déclaration d'activité enregistrée sous le numéro 84740347474 auprès du préfet de région Auvergne- Rhône-Alpe

